



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-10032025-261524
CG-DL-E-10032025-261524

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 4
PART III—Section 4

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 163]
No. 163]

नई दिल्ली, शुक्रवार, मार्च 7, 2025/फाल्गुन 16, 1946
NEW DELHI, FRIDAY, MARCH 7, 2025/PHALGUNA 16, 1946

दिल्ली विकास प्राधिकरण
(मुख्य योजना अनुभाग)

सार्वजनिक सूचना

नई दिल्ली, 7 मार्च, 2025

फा. सं. पीएलजी/एमपी/0005/2024/एफ-20/-ओ/ओ डायरेक्टर (पीएलजी)नरेला प्रोजेक्ट्स-पार्ट(1).—दिल्ली विकास प्राधिकरण/केंद्र सरकार द्वारा दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 की धारा 11-ए के अंतर्गत दिल्ली मुख्य योजना-2021/ पी-1 (नरेला उप-नगर) की क्षेत्रीय विकास योजना जोन में निम्नलिखित संशोधन करने का प्रस्ताव करती है, जिसे सार्वजनिक सूचना हेतु एतद्वारा प्रकाशित किया जाता है। प्रस्तावित संशोधन के संबंध में यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति हो/सुझाव देना हो, तो व इस सार्वजनिक सूचना के प्रकाशन की तिथि से तीस (30) दिन की अवधि के भीतर ऑनलाइन पोर्टल citizenservices.dda.org.in अथवा ई-मेल के माध्यम से mpd2021.public@dda.org.in पर या लिखित रूप में आयुक्त एवं सचिव, दिल्ली विकास प्राधिकरण, 'बी' ब्लॉक, विकास सदन, नई दिल्ली-110023 को अपनी आपत्ति /सुझाव को भेज सकता है। आपत्ति करने अथवा सुझाव देने वाले व्यक्ति अपना नाम, पता और टेलीफोन नंबर/संपर्क नंबर/ई-मेल आईडी भी दे, जो पठनीय हो।

प्रस्तावित संशोधन:

| अवस्थिति | क्षेत्रफल (हेक्टेयर) | दिल्ली मुख्य योजना 2021/क्षेत्रीय विकास योजना जोन पी-1 के अनुसार भूमि उपयोग | भूमि उपयोग परिवर्तित किया गया। | सीमाएं |
|----------|-------------------------|--|--------------------------------------|--------|
|----------|-------------------------|--|--------------------------------------|--------|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|--|-------|-----------------------------|-----------------------------|--|
| सेक्टर जी-2/ जी-6 नरेला (जोन पी-1) | 8.41 | आवासीय | सार्वजनिक अर्ध-सार्वजनिक | उत्तर: खाली पड़ी भूमि दक्षिण: खाली पड़ी भूमि पूर्व: संनोठ गांव पश्चिम: 40 मी. मार्गाधिकार |
| सेक्टर जी-2/ जी-6 नरेला (जोन पी-1) | 18.2 | व्यावसायिक | सार्वजनिक अर्ध-सार्वजनिक | उत्तर: 40 मी. मार्गाधिकार दक्षिण: खाली पड़ी भूमि पूर्व: 40 मी. मार्गाधिकार पश्चिम: 60 मी. मार्गाधिकार |
| सेक्टर जी-2/ जी-6 नरेला (जोन पी-1) | 28.07 | आवासीय | सार्वजनिक अर्ध-सार्वजनिक | उत्तर: 20 मी. मार्गाधिकार दक्षिण: 60 मी. मार्गाधिकार पूर्व: 40 मी. मार्गाधिकार पश्चिम: 40 मी. मार्गाधिकार |
| सेक्टर जी-3/ जी-4 नरेला (जोन पी-1) | 20.23 | व्यावसायिक | सार्वजनिक अर्ध-सार्वजनिक | उत्तर: 20 मी. मार्गाधिकार दक्षिण: यूईआर-II/ग्रीन बफर पूर्व: व्यावसायिक पश्चिम: व्यावसायिक |
| सेक्टर जी-2/ जी-6 नरेला | 6.82 | यूटिलिटी/ईएसएस | व्यावसायिक | उत्तर: यूईआर-II/ग्रीन बफर दक्षिण: निर्मित पूर्व: 60 मी. मार्गाधिकार पश्चिम: खाली पड़ी भूमि |
| एनआईटी नरेला (जोन-पी-1) के निकट यूईआर-II के साथ-साथ पीएसपी प्लॉट | 36.6 | सार्वजनिक अर्ध-सार्वजनिक | व्यावसायिक | उत्तर: मनोरंजनात्मक भूमि दक्षिण: यूईआर-II/ग्रीन बफर पूर्व: मनोरंजनात्मक भूमि पश्चिम: 60 मी. मार्गाधिकार |

प्रस्तावित संशोधनों को दर्शाने वाला पाठ/योजना उप निदेशक, मुख्य योजना अनुभाग, दिल्ली विकास प्राधिकरण, 6वीं मंजिल, विकास मीनार, आई.पी. एस्टेट, नई दिल्ली -110002 के कार्यालय में ऊपर उल्लिखित अवधि के भीतर सभी कार्य दिवसों में निरीक्षण के लिए में उपलब्ध रहेगा। प्रस्तावित संशोधन को दर्शाने वाला पाठ/योजना निम्नलिखित लिंक अर्थात् <https://dda.gov.in/mpd-2021-public-notices-2025> और <https://citizenservices.dda.org.in> पर उपलब्ध है।

सुरेन्द्र कुमार मीणा, आयुक्त एवं सचिव
[विज्ञापन-III/4/असा./1021/2024-25]

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY

(MASTER PLAN SECTION)

PUBLIC NOTICE

New Delhi, the 7 March, 2025

F.No. PLG/MP/0005/2024/F-20/-O/o DIRECTOR (PLG)NARELA PROJECTS-Part(1).—The following modification which the Delhi Development Authority / Central Government proposes to make to the Master Plan for Delhi -2021 / Zonal Development Plan Zone of P-I (Narela Sub-city) under Section 11-A of DD Act, 1957, is hereby published for public information. Any person having any objection / suggestion with respect to the proposed modification may send the objection / suggestion via online portal citizenservices.dda.org.in or via e-mail to mpd2021.public@dda.org.in or in writing to the Commissioner-cum-Secretary, Delhi Development Authority, 'B' Block, Vikas Sadan, New Delhi – 110023 within a period of **thirty (30) days** from the date of the publication of this Public Notice. The person making the objection or suggestion should also give his / her Name and address in addition to telephone no. / contact number (s) / E-mail ID which should be readable.

Proposed Modification:

| Location | Area (Ha.) | Land Use as per MPD 2021 / ZDP Zone P-I | Land Use changed to | Boundaries |
|--|------------|---|----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Sector G-2 / G-6 Narela (Zone P-I) | 8.41 | Residential | Public & Semi Public | North: Vacant land South: Vacant land East: Sanoth Village West: 40 M ROW |
| Sector G-2 / G-6 Narela (Zone P-I) | 18.2 | Commercial | Public & Semi Public | North: 40 M ROW South: Vacant Land East: 40 M RoW West: 60 M ROW |
| Sector G-2 / G-6 Narela (Zone P-I) | 28.07 | Residential | Public & Semi Public | North: 20 M ROW South: 60 M ROW East: 40 M ROW West: 40 M ROW |
| Sector G-3 / G-4 Narela (Zone P-I) | 20.23 | Commercial | Public & Semi Public | North: 20 M ROW South: UER-II / Green Buffer East: Commercial West: Commercial |
| Sector G-2 / G-6 Narela (Zone P-I) | 6.82 | Utility / ESS | Commercial | North: UER-I / Green Buffer South: Built-up East: 60 M RoW West: Vacant land |
| PSP Plot along UER-II near NIT Narela (Zone P-I) | 36.6 | Public & Semi Public | Commercial | North: Recreational Land South: UER-II / Green Buffer East: Recreational Land West: 60m RoW |

The text / plan indicating the proposed modifications shall be available for inspection at the office of Deputy Director, Master Plan Section, Delhi Development Authority, 6th Floor, Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi-110002 on all working days within the period referred above. The text/plan indicating the proposed modifications is also available on the following link i.e., <https://dda.gov.in/mpd-2021-public-notice-2025> and <https://citizenservices.dda.org.in>

SURENDRA KUMAR MEENA, Commissioner-cum-Secy.
[ADVT.-III/4/Exty./1021/2024-25]